

## DAFTAR ISI

<b>Abstrak .....</b>	<b>iv</b>
<b>Kata Pengantar.....</b>	<b>v</b>
<b>Daftar Isi .....</b>	<b>viii</b>
<b>BAB I : PENDAHULUAN.....</b>	<b>1</b>
A. Latar Belakang .....	1
B. Rumusan Masalah.....	4
C. Tujuan Penelitian .....	4
D. Manfaat Penelitian .....	5
E. Keaslian Penelitian .....	5
F. Metode Penelitian.....	6
G. Sistematika Penulisan .....	8
<b>BAB II : PENGATURAN HUKUM MENGENAI PERJANJIAN JUAL BELI TANAH .....</b>	<b>10</b>
A. Peralihan Hak Atas Tanah.....	10
B. Tinjauan Umum tentang Jual beli Tanah .....	19
C. Pengaturan Hukum Mengenai Perjanjian Jual Beli Tanah .....	23
<b>BAB III : FAKTOR PENYEBAB TERGUGAT TIDAK MENGAKUI PERJANJIAN JUAL BELI TANAH .....</b>	<b>34</b>
A. Pengertian Sengketa Tanah.....	34
B. Pendaftaran Hak Atas Tanah .....	39
C. Faktor Penyebab Tergugat tidak Mengakui Perjanjian Jual Beli Tanah.....	46
<b>BAB IV : KEKUATAN HUKUM PERJANJIAN JUAL BELI TANAH DALAM PERKARA NOMOR: 7/Pen.Pdt.G/2016/PN-Lgs ...</b>	<b>50</b>
A. Peran Hakim dalam Persidangan Perdata .....	50
B. Penyelesaian Sengketa Tanah.....	54
C. Kekuatan Hukum Perjanjian Jual Beli Tanah Dalam Perkara Nomor: 7/Pen.Pdt.G/2016/PN-Lgs .....	61
<b>BAB V : PENUTUP .....</b>	<b>67</b>
A. Kesimpulan.....	67
B. Saran.....	68

## **DAFTAR PUSTAKA LAMPIRAN**