

Tinjauan Penilaian Kinerja Bangunan Gedung Hijau Pada Gedung Laboratorium Dasar Universitas Samudra

Fathimatuzzuhra Achmad
Nim : 190501032

Komisi Pembimbing :
Ir. Meilandy Purwandito, S. T., M. T.
Firdasari, S. T., M. T.

ABSTRAK

Penerapan konsep *green building* dapat mengurangi emisi gas rumah kaca serta menghemat penggunaan energi lebih besar dibandingkan dengan bangunan biasa. Oleh karena itu, konsep bangunan gedung hijau perlu diterapkan pada gedung baru yang memiliki konsumsi energi yang besar. Konsep *green building* perlu diterapkan pada Gedung Laboratorium Dasar Universitas Samudra yang merupakan bangunan baru dan dibangun sejak tahun 2022 serta belum pernah dilakukan penilaian kinerja bangunan gedung hijau dengan tujuan mengetahui dan menganalisis presentase atau rating Bangunan Gedung Laboratorium Dasar Universitas Samudra sesuai dengan Surat Edaran Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat No.01/SE/M/2022 serta memberi rekomendasi teknis yang tepat dan sesuai dengan konsep yang tertera dengan menggunakan metode deskriptif kualitatif dan menggunakan teknik pengumpulan data berupa survei langsung dilapangan dan wawancara. Hasil penelitian ini memperoleh total poin 65 dengan persentase 39,88 % dalam penilaian kinerja bangunan gedung hijau pada Gedung Laboratorium Dasar Universitas Samudra. Berdasarkan persentase tersebut, Gedung Laboratorium Dasar Universitas Samudra belum memenuhi peringkat minimal dalam penilaian kinerja Bangunan Gedung Hijau. Beberapa rekomendasi teknis diberikan pada 4 variabel yaitu variabel Pengelolaan tapak, kualitas udara, pengelolaan sampah, dan pengelolaan air limbah sebagai upaya peningkatan bangunan tersebut menjadi peringkat PRATAMA dengan total poin 88 dan persentase 53,99% .

Kata Kunci : Bangunan Gedung Hijau, Gedung Baru, Penilaian

***Performance Assessment Review of Green Building at
Samudra University in Basic Laboratory Building***

**Fathimatuzzuhra Achmad
Nim : 190501032**

Advisory Commission :
**Ir. Meilandy Purwandito, S. T., M. T.
Firdasari, S. T., M. T.**

ABSTRACT

Implementation of the green building concept can reduce greenhouse gas emissions and save energy use more than ordinary buildings. Therefore, the concept of green buildings needs to apply the new building that has large energy consumption. The green building concept needs to be applied to the Samudra University Basic Laboratory Building because a new building that has been built since 2022 and has never been assessed the performance of a green building to know and analyze the percentage or rating of the Basic Laboratory of Samudra University by the Circular Letter of the Minister of Public Works and Public Housing No.01 / SE / M / 2022 and provide appropriate technical recommendations and by the concepts listed using qualitative descriptive methods and using data collection techniques in the form of direct surveys in the field and interviews. The results of this study obtained a total of 65 points with a percentage of 39,88% in the assessment of the performance of green buildings in the Basic Laboratory Building of Samudra University. Based on this percentage, the Samudra University Basic Laboratory Building has not met the minimum ranking in the performance assessment of the Green Building. Some technical recommendations are given in 4 variables, namely the variables of site management, air quality, waste management, and wastewater management an effort to upgrade the building to a PRIMARY rating with a total of 88 points and a percentage of 53.99%.

Keywords : Green Building, New Building, Evaluation